



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1122/2017
Názov materiálu:	Návrh na predloženie 5 žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku
Spracovateľ:	Peter Velty - projektový manažér
Napísal:	Peter Velty - projektový manažér Alexandra Končalová – projektová manažérka Radoslav Dunčko – projektový manažér
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	29.6.2017
Dátum vyhotovenia:	23.6.2017
Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
Podpis predkladateľa:	

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

a) návrh na predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, za účelom realizácie 5 projektov – názvy projektov:

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre

Ciele všetkých 5-tich projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitra.

b) zabezpečenie realizácie všetkých 5 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na 5 projektov v sumách (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park: €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	236 439,66 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	66 993,16 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry: €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre: €

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park: €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	11 821,98 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	3 349,66 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry: €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre: €

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

s c h v a ľ u j e

a) predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, za účelom realizácie 5 projektov – názvy projektov:

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre

Ciele všetkých 5-tich projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitra.

b) zabezpečenie realizácie všetkých 5 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na 5 projektov v sumách (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park: €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	236 439,66 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	66 993,16 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry: €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre: €

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park: €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	11 821,98 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	3 349,66 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry: €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre: €

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Dôvodová správa

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program vyhlásilo dňa 31. 03. 2017 výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku (kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2017-16).

V rámci špecifického cieľa 4.3.1 – Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku sú oprávnené nasledovné typy aktivít:

- a. opatrenia pre zníženie hluku v urbanizovanom prostredí,
- b. opatrenia pre zníženie znečistenia ovzdušia,
- c. prirodzené krajinné prvky ako napr. malé vodné toky, ostrovčky lesa, živé ploty, ktoré môžu slúžiť ako ekokoridory, alebo nášľapné kamene pre voľne žijúce organizmy;
- d. mestské prvky napr. prvky drobnej infraštruktúry urbárneho dizajnu, zelené parky, zelené steny a zelené strechy, ktoré biodiverzite poskytujú prostredie a ekosystémom umožňujú fungovanie a poskytovanie služieb prepojením mestských, prímestských a vidieckych oblastí,
- e. aktivity v oblasti dopravnej infraštruktúry,
- f. zazelenanie miest (výsadba a regenerácia izolačnej zelene oddeľujúcej obytnú zástavbu od priemyselných stavieb, komerčných areálov alebo frekventovaných dopravných koridorov),
- g. v regiónoch so zvyšujúcim sa úhrnom zrážok a obdobiami dažďa zavedenie osobitných zberných systémov na odpadovú a dažďovú vodu,
- h. multifunkčné zóny, kde sa preferuje využívanie krajiny, ktoré pomáha zachovať alebo obnoviť zdravé ekosystémy s vysokou biodiverzitou, pred inými nezlučiteľnými aktivitami,
- i. budovanie dažďových nádrží a predčisťovanie dažďových vôd (veľké parkoviská či iné dopravné, priemyselné a obchodné areály), ochladzovacie koridory v urbanizovanom prostredí;
- j. regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene.

Mesto Nitra sa do výzvy zapojí s projektami v rámci ktorých budú zrealizované nasledovné aktivity so stručným popisom realizácie:

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park:

d. mestské prvky napr. prvky drobnej infraštruktúry urbárneho dizajnu, zelené parky, zelené steny a zelené strechy, ktoré biodiverzite poskytujú prostredie a ekosystémom umožňujú fungovanie a poskytovanie služieb prepojením mestských, prímestských a vidieckych oblastí.

Podkladom práce projektu „Mestský park v Nitre, časť Nový park“ bola analýza súčasného stavu územia, zhodnotenie kvality porastov a prvkov v území a jeho potenciálu. Na ich základe bol vypracovaný návrh riešenia s celkovou filozofiou a koncepciou v súlade s priestorovými, historickými a environmentálnymi limitmi. Hlavnými cieľmi návrhu je zvýšiť environmentálnu kvalitu a atraktivnosť parku pre širokú verejnosť. Zároveň prezentovať jednotlivé zložky prírody v originálnej a pútavej forme pre osvetu a získanie kladného vzťahu návštevníkov k prírode. Využiť nové výsadby hlavne bylín vo forme prírode blízkych lúčnych

foriem s obmedzeným kosením pre zvýšenie vodozadržnej funkcie územia a zlepšením kvality jestvujúcich porastov drevín prispieť k ekologickej stabilite sídelnej zelene a zlepšeniu mikroklímy v zastavanom území mesta.

Stavba sa skladá z nasledujúcich stavebných objektov:

- SO - 01 Prestavba porastov drevín
- SO - 011 Obnova porastov jestvujúcich drevín
- SO - 012 Záhrada farieb
- SO 02 Výsadba bylenných porastov
- SO - 021 Promenáda
- SO - 022 Záhrada vôní
- SO - 023 Mokrad'
- SO - 024 Rekonštrukcia trávnik
- SO - 03 Stavebná úprava komunikačnej siete
- SO - 04 Výmena a stavebná úprava verejného osvetlenia
- SO - 05 Prvky urbánneho dizajnu
- SO - 051 Malá architektúra a výtvarné prvky
- SO - 052 Mobiliár
- SO - 053 Stavebná úprava detského ihriska

2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:

j. regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene.

Riešené územie projektu "Obytný súbor Párovce" sa nachádza v NITRE, v mestskej časti Staré mesto, v jednej z historicky najstarších lokalít mesta v blízkosti jeho centrálnych polôh. V riešenom území sa v prevažnej miere nachádzajú objekty s funkciou trvalého bývania, čiastočne je zastúpená aj funkcia občianskej vybavenosti. Problémom v niektorých častiach riešeného územia je existencia vysokej zelene, ktorá nekonceptnou výsadbou resp. nepravidelnou údržbou vytvára v blízkosti niektorých obytných objektov nevhodné podmienky na bývanie (nedostatočná insolácia bytových priestorov). Naopak absencia vysokej zelene pozdĺž miestnych komunikácií ohraničujúcich riešené územie je citeľná hlavne z hľadiska vytvorenia prvotnej izolačnej bariéry (prašnosť, hlučnosť) medzi existujúcimi dopravnými zariadeniami a obytnými objektami. Stav technickej infraštruktúry v riešenom území je zastaralý, nevyhovujúce a morálne zastaralé sú rozvody a zariadenia verejného osvetlenia, elektrických zariadení. Na predmetnom území sa zrealizujú dve lokality s cieľom adaptácie urbanizovaného prostredia na zmenu klímy a zavádzania prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku.

Projekt bude pozostávať z nasledovných stavebných objektov:

- SO 101 Výmena a stavebná úprava vonkajšieho osvetlenia
- SO 201.1 Stavebná úprava komunikačnej siete
- SO 201.2 Prestavba porastov drevín
- SO 301 Prvky urbánneho designu

3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmet'ova Nitra:

j. regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene.

Riešeným územím projektu „REGENERÁCIA VNÚTROBLOKU POPRADSKÁ – KMEŤOVA, NITRA“ je plocha verejnej zelene obytného súboru Diely v Nitre. Riešené územie je plochou verejnej zelene obytného súboru, kde sú už zrealizované voľnočasové aktivity podľa predošlých od r. 2009 a ich zmien a doplnkov riešiacich areál. Územie je využívané obyvateľmi okolitých domov, najmä mládežou a deťmi na detskom ihrisku a ihriskách pre kolektívne športy. Dielčie realizácie sú v podobe solitérnych stavieb. Realizáciou projektu dôjde k prestavbe porastov drevín, doplneniu mestského mobiliáru, výstavbe outdoorového ihriska a dotvoreniu pamätného kameňa. Projekt rieši výsadby drevín – stromov a kríkové porasty na základe zhodnotenia vysadených a pôvodných porastov. Tie sú akceptované a tvoria súčasť navrhnutých výsadiieb.

4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry:

d. mestské prvky napr. prvky drobnej infraštruktúry urbárneho dizajnu, zelené parky, zelené steny a zelené strechy, ktoré biodiverzite poskytujú prostredie a ekosystémom umožňujú fungovanie a poskytovanie služieb prepojením mestských, prímestských a vidieckych oblastí,

Projekt je zameraný na zlepšenie kvality životného prostredia v meste Nitra prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry, ktorej súčasťou je aj vymedzené územie Brezového hája v Nitre. Navrhované vegetačné úpravy majú za účel:

- zlepšiť adaptabilitu existujúceho územia na zmenu klímy (hlavne extrémne výkyvy počasia – sucho, privalové dažde),
- zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia zvýšením biodiverzity (využitie rozličných spoločenstiev rastlín vhodných pre dané podmienky odolných voči chorobám a škodcom)
- znížiť pôsobenie negatívnych faktorov z narastajúcej automobilovej dopravy a rozširujúcej sa výstavby (hluk, prašnosť, emisie a pod.).

Cieľom projektu na vymedzenom území Brezový háj v Nitre je revitalizácia verejného priestoru, ktorý bude slúžiť na oddych, relax a stretávanie sa obyvateľov mesta.

V návrhu boli vytvorené štyri funkčné zóny:

- Oddychová zóna
- Fit zóna
- Bežecký okruh
- Detské ihrisko

5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre:

c. prirodzené krajinné prvky ako napr. malé vodné toky, ostrovčky lesa, živé ploty, ktoré môžu slúžiť ako ekokoridory, alebo nášľapné kamene pre voľne žijúce organizmy;

d. mestské prvky napr. prvky drobnej infraštruktúry urbárneho dizajnu, zelené parky, zelené steny a zelené strechy, ktoré biodiverzite poskytujú prostredie a ekosystémom umožňujú fungovanie a poskytovanie služieb prepojením mestských, prímestských a vidieckych oblastí,

Projekt sa bude realizovať v meste Nitra na území tzv. Boriny s prevládajúcim porastom borovice čiernej v juhovýchodnej časti privrátenej k mestskej časti Čermáň. Hlavnými cieľmi návrhu je zvýšiť environmentálnu kvalitu územia a jestvujúcich porastov drevín a atraktivnosť lesného prostredia pre širokú verejnosť na oddych, šport a krátkodobú rekreáciu. Zároveň prezentovať jedinečný úsek dejín mesta viažuci sa k priestoru z obdobia tureckých vojen 15. až 17. storočia. Využiť nové výsadby a zásahy do porastov pre dosiahnutie

prirodzeného druhového zloženia a formovať porasty princípmi prirodzenej obnovy lesa. Prispieť k ekologickej stabilite sídelnej zelene a zlepšeniu biodiverzity a mikroklímy v zastavanom území mesta.

Zrealizované budú stavebné objekty:

- SO - 01 Prestavba porastov drevín
- SO - 02 Stavebné úpravy chodníkov
- SO - 03 Elektroinštalácie
- SO - 04 Prvky urbárneho dizajnu
- SO - 041 Stavebné úpravy centrálneho priestoru
- SO - 042 Detské ihrisko
- SO - 043 Telocvičňa v prírode
- SO - 044 Pikniková lúka
- SO - 045 Označenie náučného chodníka
- SO - 046 Mobiliár

Rozpočty jednotlivých projektov sa skladajú z výdavkov na vypracovanie projektovej dokumentácie a výdavkov na realizáciu projektu.